NO ALTO DA SUA INSPIRAÇÃO

FOTO AÉREA 360° DA REGIÃO.

ALTO LUXO
277 E 342 M²
3 E 4 SUÍTES
DEPÓSITO PRIVATIVO
COBERTURA DUPLEX

RUA VUPABUSSU, 210 X RUA NATINGUI
(EM FRENTE AOS RESTAURANTES TEUI, PECORINO, BRAZ PIZZARIA E CARMELLA)

FACHADA

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA

ARQUITETURA:
BRUO ILLUSTRATION
ARQUITETURA

INTERIORES:
FERNANDA MARQUES
ARQUITETOS
ASSOCIADOS

PAISAGISMO:
CENÁRIO ARQUITETURA
DA PAISAGEM

UM PROJETO INSPIRADO NA GRANDIOSIDADE DE SÃO PAULO, COM VISTA ESPETACULAR E LOCALIZADO NA ESQUINA MAIS DESEJADA DE PINHEIROS. UMA REGIÃO ONDE SE FAZ TUDO A PÉ, PROVINCIA A BENOMINADOS RESTAURANTES QUE CRIAM UMA ATMOSFERA ÚNICA UM DOS LUGARES MAIS PROCURADOS DA CIDADE.

GRANDIOSO EM TODOS OS DETALHES

1. CALÇADA DE 7,5MD* COM APOIO
2. GARAGEM FULL FOSS DO PRÉDIO
3. FITNESS AMPLO COM ESPAÇO MULTIUSO
4. PISCINA COBERTA AQUECIDA **TRIENO PRO** COM SISTEMA PROFISSIONAL DE CORRENTEZA PARA NATAÇÃO
5. AMPLO TERRENO DE 5.10M*
6. ESPAÇO DE SUÍTE MASTER ENTREGUES COM AQUECIMENTO DE PISO E TOMADA PARA BACIA SANITÁRIA
7. PERSIANAS INTOFORDÁVEIS
8. SACADA DETERMINADAS
9. LAGOA COM PONTO PARA CARREGADOR DE CARRO ELÉTRICO POR APARTAMENTO
10. 2 ELEVADORES SOCIAIS PRIVATIVOS COM CONTROLE DE ACESSO CÊ DA PA VISCONDE
11. CANTEIROS AMPLOS QUE ATENDEM O NÍVEL SUPERIOR DA SAUNA DE DESEMPENHO (ACÚSTICO, TÉRMICO E LUMÍNICO)
12. INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO VRF, INCLUSIVE NOS CLOSETS DE 3 SÚIT, DA SUÍTE MASTER
13. SUÍTE MASTER COM OPÇÃO DE BANHEIRO SÉ E ESPA. INDIVIDUAIS OU INTEGRADOS

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SACADA DE TRINO* COM APOIO

PLANTA TIPO
277 M²
3 SUÍTES
CLIQUE PARA VER
DECORAÇÃO

SUÍTE MASTER DO
APARTAMENTO DE 277 M²

342 M²
4 SUÍTES
CLIQUE PARA VER
DECORAÇÃO

SUÍTE MASTER
APARTAMENTO DE 342 M²

RESTAURANTES

Pio Restaurante
2 min. (160 m)
3 min. (230 m)

Pecorino Restaurante
1 min. (77 m)
1 min. (80 m)

Teui Restaurante e Bar
1 min. (77 m)
1 min. (80 m)

Gael Cozinha Mexicana
2 min. (160 m)
3 min. (240 m)

Frida & Mina Sorveteria
2 min. (160 m)
3 min. (240 m)

Da Terra ao Belle Café
1 min. (22 m)

CLUBES

Clube Alto dos Pinheiros
1 min. (22 m)

Clube Pinheiros
8 min. (2,7 km)

Clube Hebraica
12 min. (3,4 km)

PADARIAS

Padaria Filosofia
2 min. (160 m)
3 min. (230 m)

EAP - Empório
Alto dos Pinheiros
4 min. (1,7 km)
7 min. (10 m)

SUPERMERCADOS

Supermercado Mambo
4 min. (1 km)
13 min. (1 km)

Pão de Açúcar
Pça Panamericana
8 min. (2,2 km)

Quitanda
7 min. (2,4 km)

Oba Hortifruti
4 min. (2,1 km)

SAN PAOLO
ALTO DE PINHEIROS

R. VUPABUSSU, 210 X R. NATINGUI
fraiha.com.br/sanpaolo

INTERMEDIAÇÃO: Fraiha Vendas
DEVELOPER: Fraiha Incorporadora

Incorporadora responsável: Fraiha Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda. Incorporação registrada em 05/05/2021 sob R.6 da Matrícula nº 165.164 do 4º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Construtora responsável: Fraiha Construtora e Incorporadora Ltda. Registro SEC nº 2.000.000-5. Registro de Incorporação nº 1.001.040.0001-00. Alvará de Construção nº 2021-1.000.0001-00