

CYRELA E YOO APRESENTAM:

STUDIOS LE JARDIN

CYRELA BY YOO



An architectural rendering of a modern multi-story building at dusk. The building features a mix of glass facades, balconies with metal railings, and several levels of greenery, including a large vertical garden on the left side. The interior lights are on, and the sky is a deep orange and purple. Trees and a street with a car are visible in the foreground.

STUDIOS
LE JARDIN
CYRELA BY YOO

24 A 39 M²







INTERNATIONAL DESIGN

WHO ARE YOO?

INOVADORES DO MUNDO, EM TODOS OS CONTINENTES.



yoo

FUNDADA POR **PHILIPPE STARCK** E **JOHN HITCHCOX**.
A YOO É UM DOS MAIORES ESTÚDIOS DE DESIGN DO MUNDO.

PARCEIROS DA CYRELA EM 8 PROJETOS, QUE JÁ SE TORNARAM
REFERÊNCIAS GLOBAIS E OBJETOS DE DESEJO PARA POUCOS.



THE NEIGHBORHOOD

THE ADDRESS



LET'S WALK



STUDIO 29 M²

Planta tipo ilustrada do apartamento de 29,68 m². Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face da parede.



PREVISÃO DE CARGA E DRENO
PARA AR CONDICIONADO



GARDEN STUDIO 29 M²

Planta tipo ilustrada do apartamento de 29,83 m². Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face da parede.

JARDIM COM IRRIGAÇÃO
AUTOMATIZADA¹

PREVISÃO DE CARGA E DRENO
PARA AR CONDICIONADO



¹ O JARDIM REPRESENTADO NESTA PLANTA É DE USO COMUM DO CONDOMÍNIO E NÃO ENTRA NA ÁREA PRIVATIVA DA UNIDADE



TÉRREO

- 1. ACESSO STUDIOS
LE JARDIN
- 2. CLAUSURA
- 3. LOBBY



RUA CRISTIANO VIANA

3° PAVIMENTO

4. FITNESS

5. LAUNDRY/OFFICE



RUA CRISTIANO VIANA

4º PAVIMENTO

6. OUTDOOR LOUNGE



RUA CRISTIANO VIANA

CYRELA

NÓS SOMOS A CYRELA. NOSSO GRUPO É FEITO POR PESSOAS E PARA PESSOAS. SOMOS MAIS DE 3.000 COLABORADORES DEDICADOS A CONSTRUIR PROJETOS E RELAÇÕES. TODOS OS DIAS, E A CADA ENTREGA, GARANTIMOS ENGENHARIA DE ALTO PADRÃO E TRANSPARÊNCIA. HOJE SÃO MAIS DE 200 MIL FAMÍLIAS VIVENDO EM LARES QUE CONSTRUÍMOS. E ESSE NÚMERO CRESCE COM TODOS QUE ACREDITAM E INVESTEM EM NOSSA EMPRESA. HÁ MAIS DE 55 ANOS, TRABALHAMOS COM ÉTICA, RESPONSABILIDADE E CORAGEM. ASSIM, MAIS DO QUE SOLIDEZ FINANCEIRA, ENTREGAMOS RESULTADOS. MAIS DO QUE EMPREENDIMENTOS, ENTREGAMOS CONSTANTE INOVAÇÃO.



A CYRELA É A MARCA QUE ASSINA NOSSOS EMPREENDIMENTOS DE ALTO PADRÃO E LUXO. AQUI, TRANSFORMAMOS TERRENOS EM PROJETOS DE VIDA. PARA ISSO, BUSCAMOS ENTENDER O QUE É IMPORTANTE PARA VOCÊ E OFERECER IMÓVEIS QUE SURPREENDAM. O DESEJO POR UM CYRELA SE TRADUZ NO CUIDADO COM CADA DETALHE, AFINAL, SÃO ESPAÇOS FEITOS PARA QUEM DESEJA MORAR OU INVESTIR COM QUALIDADE, TRADIÇÃO E ENCANTAMENTO.



A YOO É UMA VISÃO PIONEIRA DE VIVER E O RESULTADO DA PARCERIA ENTRE O EMPREENDEDOR IMOBILIÁRIO JOHN HITCHCOX E O MAIS CELEBRADO DESIGNER DO MUNDO, PHILIPPE STARCK. DENTRE OS DIRETORES CRIATIVOS DO YOO TAMBÉM ESTÃO JADE JAGGER, MARCEL WANDERS, STEVE LEUNGE E SUSSANNE KHAN. DESDE 1999, A YOO TRABALHA COM OS PROMOTORES IMOBILIÁRIOS MAIS VISIONÁRIOS DO MUNDO PARA DESENVOLVER PROJETOS RESIDENCIAIS E HOTELEIROS EM MAIS DE 30 PAÍSES EM TODA A ÁSIA, AUSTRÁLIA, EUROPA, AMÉRICA DO NORTE, AMÉRICA DO SUL E ORIENTE MÉDIO.